

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2): 1 113,10
 Год постройки: 1902
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 102 219,03 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 5120,41 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	46 348,52	57 735,00	57 735,00	59 001,68		0,00	57 735,00
Содержание общ. имущ. МКД		107 629,44	107 629,44	109 893,25		108 873,91	-1 244,47
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	22 225,25	
					Транспортные расходы	3 330,34	
					Аварийное обслуживание	14 284,44	
					Спецдежиджа, инвентарь ОТ и ТБ	1 845,00	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	552,08	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 085,87	
					трубоочистные работы	354,47	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Уборка и вывоз снега (подр. оранжиз)	3 915,71	
					Уборка лестничных клеток	12 181,15	
					Вывоз твердых бытовых отходов	39 905,50	
					Накладные расходы	8 548,57	
Уборка и саночистка земельного участка		14 661,12	14 661,12	14 982,92		23 769,94	-9 108,72
Эксплуатация коллективных ПУ		8 183,04	8 183,04	8 359,12		7 773,89	409,15
Содержание и ремонт ЛЭУ		6 023,52	6 023,52	5 961,65		6 023,52	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		6 364,80	6 364,80	6 496,48		5 653,72	711,08
Управление многоквартирным домом		13 410,84	13 410,84	13 705,20		16 443,13	-3 032,29
УТСО по дому		214 007,76	214 007,76	218 400,30		188 538,01	45 469,75
Полная задолженность дома по квартплате:							102 219,03

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.